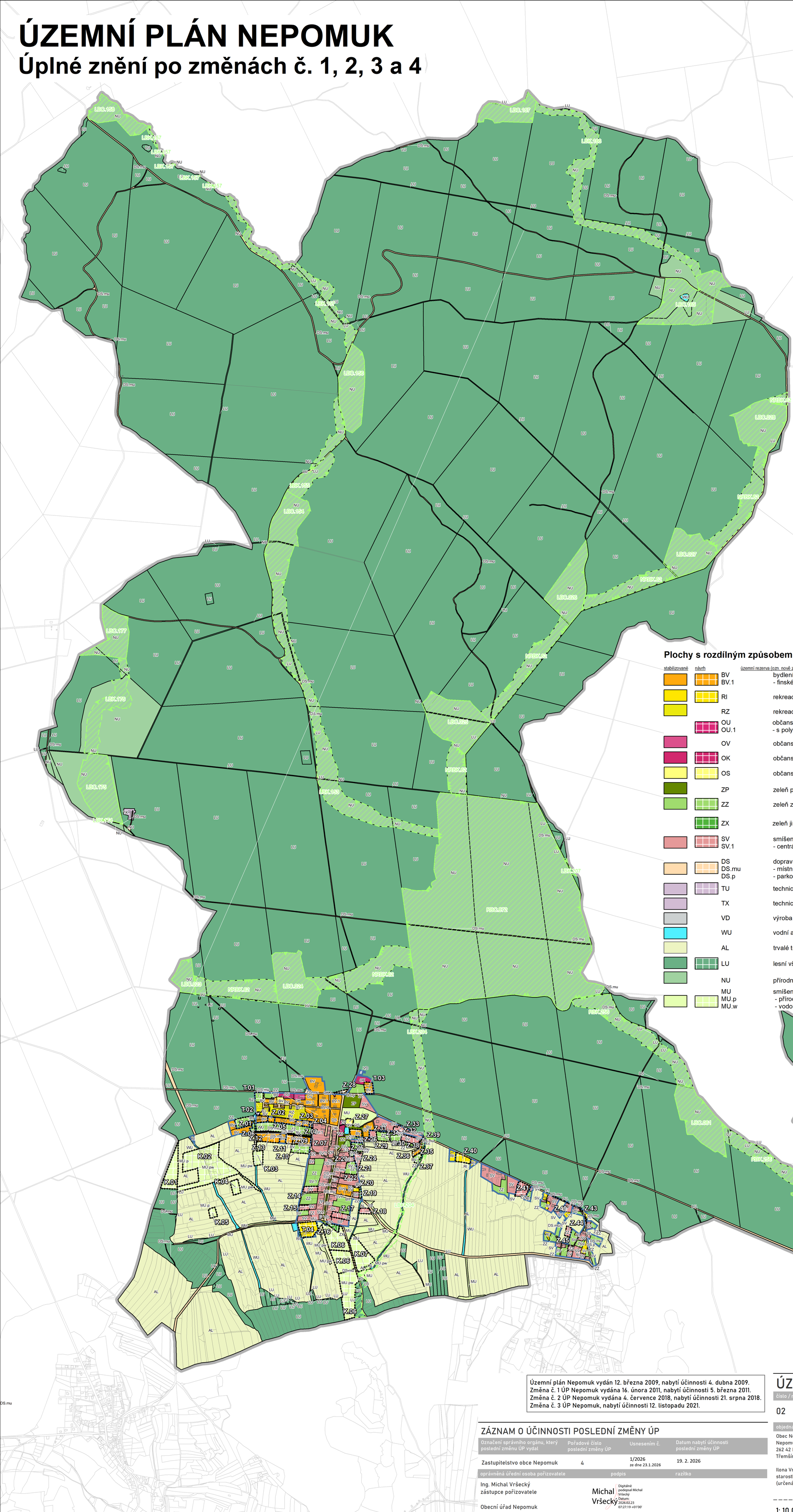
ÚZEMNÍ PLÁN NEPOMUK

Úplné znění po změnách č. 1, 2, 3 a 4



Legenda

- Řešené území
- Zastavěné území k 30.10.2025
- Z — Zastavitelná plocha
- T — Transformační plocha
- K — Plocha změny v krajině

Územní systém ekologické stability

- NRBK — Nadregionální biokoridor
- RBC — Regionální biocentrum
- RBK — Regionální biokoridor
- LBC — Lokální biocentrum
- LBK — Lokální biokoridor

Hranice parcel a stavebních objektů

Plochy s rozdílným způsobem využití (RZV)

stabilizované	návrh	územní rezerva (ozn. nově začíná "R." namísto "R")		původní ozn. a název plochy RZV před úpravou do jednotného standardu
	BV BV.1		bydlení venkovské - finské domky	BV - bydlení v rodinných domech - venkovské
	RI		rekreace individuální	RI - rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
		RZ	rekreace v zahrádkářských osadách	RZ - rekreace - zahrádkové osady
	OU OU.1		občanské vybavení všeobecné - s polyfunkčním využitím	OV - občanské vybavení - veřejná infrastruktura
		OV	občanské vybavení veřejné	
	OK		občanské vybavení komerční	OM - občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
	OS		občanské vybavení sport	OS - občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
		ZP	zeleň parková a parkově upravená	ZV - veřejná prostranství - veřejná zeleň
	ZZ		zeleň zahradní a sadová	ZS - zeleň - soukromá a vyhrazená
	ZX		zeleň jiná	ZS - zeleň se specifickým využitím
	SV SV.1		smíšené obytné venkovské - centrální zástavba	SV - plochy smíšené obytné venkovské
	DS DS.mu DS.p		doprava silniční - místní a účelové komunikace - parkoviště	DS - dopravní infrastruktura silniční
	TU		technická infrastruktura všeobecná	TI - technická infrastruktura inženýrské sítě
	TX		technická infrastruktura jiná - meteoradar	TX - technická infrastruktura specifické využití - meteoradar
	VD		výroba drobná a služby	VD - výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba
	WU		vodní a vodohospodářské všeobecné	W - plochy vodní a vodohospodářské
	AL		trvalé travní porosty	NZ - plochy zemědělské
	LU		lesní všeobecné	NL - plochy lesní
	NU		přírodní všeobecné	NP - plochy přírodní
	MU MU.p MU.w		smíšené krajinné - přírodní priority - vodohospodářské zájmy	NS - plochy smíšené nezastavěného území o - s funkcí ochranou, protierozní a retenční

Územní plán Nepomuk vydán 12. března 2009, nabytí účinnosti 4. dubna 2009.
Změna č. 1 ÚP Nepomuk vydána 16. února 2011, nabytí účinnosti 5. března 2011.
Změna č. 2 ÚP Nepomuk vydána 4. července 2018, nabytí účinnosti 21. srpna 2018.
Změna č. 3 ÚP Nepomuk, nabytí účinnosti 12. listopadu 2021.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP

Označení správního orgánu, který poslední změnu ÚP vydal	Pořadové číslo poslední změny ÚP	Usnesením č.	Datum nabytí účinnosti poslední změny ÚP
Zastupitelstvo obce Nepomuk	4	1/2026 ze dne 23.1.2026	19. 2. 2026

oprávněná úřední osoba pořizovatele	podpis	razítko
Ing. Michal Vršecký zástupce pořizovatele Obecní úřad Nepomuk	Michal Vršecký Digitálně podepsal Michal Vršecký Datum: 2026.02.23 07:27:19 +01'00'	

ÚZEMNÍ PLÁN NEPOMUK Úplné znění po změnách č. 1, 2, 3 a 4

číslo / název výkresu	etapa	formát	datum
02 HLAVNÍ VÝKRES	-	-	01/2026

objednatel	pořizovatel	zpracovatel	autorizační razítko
Obec Nepomuk Nepomuk č.p. 50 262 42 Rožmitál pod Třemšínem Ilona Vrchotová starostka obce (určená zastupitelka)	OBECNÍ ÚŘAD NEPOMUK zástupce pořizovatele: Ing. Michal Vršecký	ING. ARCH. MILAN SALABA Štefánikova 77/52 150 00 Praha 5 Ing. arch. Milan Salaba (č. aut. ČKA 1467) Ing. Štěpán Vizina	AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ING. ARCH. MILAN SALABA ČKA 01 467 ČESKÁ REPUBLIKA Digitálně podepsal Ing. arch. Milan Salaba Datum: 2026.02.08 16:25:49 +01'00'

1: 10 000 — 0 — 500 m

souřadnice S-JTSK