



Obecní úřad Strašice

338 45 Strašice 276/II

Spis. Zn.:
Č.j.: 1350/21
Vyřizuje: Dagmar Svobodová
Tel.: 777 52 10 99
E-mail: svobodasa@seznam.cz

Ve Strašicích: 6.12.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ÚZEMNÍM PLÁNU

Obecní úřad Strašice (dále jen "pořizovatel"), jako obecní úřad příslušný podle ustanovení § 6 odst. 2 ve vazbě na § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), zpracoval z vlastního podnětu na základě usnesení zastupitelstva obce č. 15/21 ze dne 24.6.2021, podle § 55a stavebního zákona návrh na pořízení změny č. 8 územního plánu sídelního útvaru Strašice zkráceným postupem.

Ve smyslu § 55a odst. 3 stavebního zákona, tj. je-li změna územního plánu pořizována z vlastního podnětu, zajistí pořizovatel stanoviska podle § 55 odstavce 2 písm. d) a e) stavebního zákona.

Pořizovatel zajistil vydání stanoviska Krajského úřadu, odboru životního prostředí ze dne 21.10.2021, č.j. PK-ŽP/17832/21. Podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Dotčený orgán vydal stanovisko:

- 1.) Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na předmět ochrany, nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, a dále vydal podle § 10 i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů
- 2.) Stanovisko, ve kterém nepožaduje zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

Na základě zohlednění stanovisek a rozhodnutí zastupitelstva obce podle § 55a odst. 1, pořizovatel zajistil zpracování návrhu:

Změny č. 8 územního plánu sídelního útvaru Strašice

a dále pořizovatel oznamuje zahájení řízení o územním plánu podle § 52 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a oznamuje, že veřejné projednání návrhu územního plánu se koná

ve čtvrtek dne 27.1.2022 od 16 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti v budově OÚ Strašice, 1.patro.

Bankovní spojení:
843089349/0800

IČO:
00259098

Telefon:
+420371793101,102

IS DS:
58rbiar

E-mail:
obec@strasice.eu



Obecní úřad Strašice

338 45 Strašice 276/II

Do návrhu územního plánu je možné nahlédnout u pořizovatele zejména v úřední dny Po a St 7:30 - 16:30 tj. v obci, pro kterou se územní plán pořizuje. Návrh územního plánu je k dispozici i na webových stránkách:

<https://www.strasice.eu/dokumenty/uzemni-plan/?kateg=234>

Upozornění:

Návrh změny územního plánu pořizovatel doručí krajskému úřadu a obci, pro kterou je změna pořizována, nejméně 30 dnů přede dnem veřejného projednání.

Návrh změny územního plánu a oznámení o konání veřejného projednání pořizovatel doručí veřejnou vyhláškou. Veřejné projednání návrhu a vyhodnocení se koná nejdříve 15 dnů ode dne doručení. K veřejnému projednání pořizovatel přizve jednotlivě obec, pro kterou je územní plán pořizován, dotčené orgány, krajský úřad, újezdní úřad sousedícího vojenského újezdu a sousední obce, a to nejméně 30 dnů předem.

Námítky proti návrhu územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby /viz. odstavec výše/ námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. O této skutečnosti musí být dotčené osoby poučeny. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. Dotčené orgány uplatní do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska k návrhu změny a vyjádření k vyhodnocení vlivů. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží, dotčené osoby oprávněné k uplatnění námitek musí být na tuto skutečnost upozorněny. Pro uplatňování stanovisek, námitek a připomínek se použije obdobně § 52 odst. 4, tj.:

Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Otisk úředního razítka

Jiří Hahner
Starosta obce Strašice



Obecní úřad Strašice

338 45 Strašice 276/II

Toto oznámení musí být vyvěšeno až do dne 4.2.2022, přičemž 15. den po dni vyvěšení je dnem doručení této vyhlášky.

Datum zveřejnění na úřední desce:
Vyvěšeno dne:

.....

Datum sejmutí z úřední desky:
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno od:

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno do:

Vyvěšeno dne:

.....

Sejmuto dne:

.....

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

- **Jednotlivě:**

Obec, pro kterou je územní plán pořizován:

- Obec Strašice, zde

Projektant:

- Ing. Lucie Laštovičková, Tolstého 19, 101 00 Praha 10, doručovací adresa:
Strašice 264/1, 338 45, Strašice, IDDS: izrmy27

Sousední obce:

- Obec Věšín, IDDS: j6wbgmn
- Obec Nepomuk, IDDS:67haywd
- Obec Těně, IDDS: jcibj4m
- Město Mýto, IDDS: us5bcm2
- Obec Medový Újezd, IDDS: qfua3a7
- Obec Dobřív, IDDS: 8jpay42
- Obec Skořice, IDDS: hb4a3w5

Bankovní spojení:
843089349/0800

IČO:
00259098

Telefon:
+420371793101,102

IS DS:
58rbiar

E-mail:
obec@strasice.eu



Obecní úřad Strašice

338 45 Strašice 276/II

Dotčené orgány:

- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a
- Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: zzjbr3p
- Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor kultury, IDDS: zzjbr3p
- Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: zzjbr3p
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k
- Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, IDDS: mmfb7hp
- Městský úřad Rokycany, odbor školství a kultury, IDDS: mmfb7hp
- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, IDDS: mmfb7hp
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: rn6aas6
- Státní energetická inspekce, IDDS: hq2aev4
- Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb
- Státní veterinární správa, IDDS: z5d8b62
- Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5
- Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3
- Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů, Vojenská ubytovací a stavební správa, Vojenský lesní úřad, apod., IDDS: hjyaavk
- Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4
- Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp
- Ministerstvo zdravotnictví, IDDS: pv8aaxd
- Ministerstvo zemědělství, IDDS: yphaax8
- Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
- Ministerstvo životního prostředí, výkon státní správy, IDDS: 9gsaax4
- Ministerstvo kultury, IDDS: 8spaaur
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Střední Čechy, Oddělení Správa chráněné krajinné oblasti Brdy, Adresa: Jince č.p. 461, 262 23 Jince, ID DS: ffydyjp

Krajský úřad:

- Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň 3-Jižní Předměstí + **příloha – návrh změny č. 8 ÚPSÚ Strašice**

Oprávněný investor (k 6.12.2021):

- ČEZ DISTRIBUCE, A. S., IČO: 24729035, Adresa: Teplická 874/8, Děčín, 405 02
Datová schránka: v95uqfy
- POVODÍ VLTAVY, S.P., IČO: 70889953, Adresa: Holečkova 3178/8, Praha 5, 150 00
Datová schránka: gg4t8hf
- GASNET, S.R.O., IČO: 27295567, Adresa: Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, 401 17,
Datová schránka: rdxzhzt
- VOJENSKÉ LESY A STATKY ČR, S.P. - DIVIZE HOŘOVICE, IČO: 00000205,
Adresa: Pod Juliskou 1621/5, Praha 6, 160 00, Datová schránka: bjds93z



Obecní úřad Strašice

338 45 Strašice 276/II

Na vědomí:

- Městský úřad Rokycany, odbor stavební, IDDS: mmfb7hp

Ostatní:

- Česká geologická služba - GEOFOND, Kostelní č.p. 26, 170 06 Praha
- České radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f
- Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
- GasNet Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
- Správa a údržba silnic, Roháčova č.p. 773, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany
- T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
- Vodafone Czech Republic a. s., IDDS: 29acihr
- Český telekomunikační úřad, IDDS: a9qaats
- Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd
- Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Územní odbor Rokycany, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69
- CHKO Křivoklátsko, IDDS: dkkdkdj
- Újezdní úřad vojenského újezdu, Brdy 35, 338 43 Brdy